

Số: 605/TB-BVNA

Đồng Nai, ngày 12 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc đề nghị báo giá Dự toán chi phí giai đoạn chuẩn bị đầu tư cho gói thầu “Sửa chữa cơ sở vật chất của Bệnh viện Nhân Ái năm 2025”, hạng mục: sửa chữa Nhà công vụ, nhà tang lễ, nhà lưu cốt của Bệnh viện Nhân Ái.

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế Nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý; sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của luật quy hoạch, luật đầu tư, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và luật đấu thầu;

Căn cứ Nghị định số 99/2021/NĐ-CP ngày 11 tháng 11 năm 2021 của Chính phủ Quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 09/2025/TT-BXD ngày 13 tháng 06 năm 2025 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của bộ xây dựng liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy, thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp và phân cấp cho chính quyền địa phương;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ Xây dựng Ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 09/2024/TT-BXD ngày 30 tháng 8 năm 2024 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC ngày 29 tháng 7 năm 2021 của Bộ Tài chính quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;



Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 6583/QĐ-SYT ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Sở Y tế thành phố Hồ Chí Minh về việc giao dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2025;

Căn cứ Công văn số 1935/SYT-KHTH ngày 11 tháng 8 năm 2025 của Sở Y tế thành phố Hồ Chí Minh về chủ trương sửa chữa cơ sở vật chất bằng nguồn kinh phí không thường xuyên năm 2025 tại Bệnh viện Nhân Ái.

Nhằm có cơ sở xây dựng giá cho gói thầu “Sửa chữa cơ sở vật chất của Bệnh viện Nhân Ái năm 2025” hạng mục sửa chữa: Nhà công vụ, nhà tang lễ, nhà lưu cốt của Bệnh viện Nhân Ái. Bệnh viện Nhân Ái kính mời Quý Công ty có đủ điều kiện, năng lực, kinh nghiệm và tư cách pháp nhân tham gia chào giá cho các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị đầu tư.

Bên yêu cầu: Bệnh viện Nhân Ái, xã Phú Nghĩa, tỉnh Đồng Nai.

- Khối lượng tổng cộng gồm:

+ Sửa chữa Nhà công vụ: 3.234,00 m²

+ Sửa chữa Nhà tang lễ: 104,78 m²

+ Sửa chữa Nhà lưu cốt: 109,80 m²

+ Sửa chữa Nhà hỏa táng: 187,92 m²

- Tổng mức đầu tư: **1.880.000.000** (Một tỷ tám trăm tám mươi triệu đồng).

- Nội dung công việc yêu cầu chào giá:

Stt	Nội dung	Chi phí sau thuế (đồng)
1	Chi phí lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật	
2	Chi phí thẩm tra báo cáo kinh tế - kỹ thuật	
3	Chi phí thẩm tra dự toán	
4	Chi phí thẩm định báo cáo kinh tế - kỹ thuật	

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày ra Thông báo đến hết ngày 21 tháng 8 năm 2025.

Hình thức nhận hồ sơ bằng các hình thức sau:

- Nhận trực tiếp tại địa chỉ : Bệnh viện Nhân Ái - xã Phú Nghĩa, tỉnh Đồng Nai.

- Nhận qua email: hanhchinhquantrinhanoi@gmail.com

- Số điện thoại phòng Hành chính Quản trị: 02713.717.861

Yêu cầu đối với Công ty Chào giá:

Chúng tôi xin cam kết:

1. Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.

2. Không vi phạm quy định về bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu.
3. Đã thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế của năm tài chính gần nhất so với thời điểm đóng thầu.
4. Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của pháp luật đấu thầu.
5. Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự (chủ hộ không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự trong trường hợp nhà thầu là hộ kinh doanh).
6. Không thực hiện các hành vi tham nhũng, hối lộ, thông thầu, cản trở và các hành vi vi phạm quy định khác của pháp luật đấu thầu khi tham dự gói thầu này.
7. Có đủ năng lực, kinh nghiệm để thực hiện gói thầu.

Trên đây là Thông báo và nội dung yêu cầu mời chào giá cho các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị đầu tư thuộc gói thầu “Sửa chữa cơ sở vật chất của Bệnh viện Nhân Ái năm 2025”, hạng mục: Sửa chữa nhà công vụ, nhà tang lễ, nhà lưu cốt và nhà hỏa táng.

(Thông báo này thay thế cho Thông báo số 169/TB-BVNA ngày 14 tháng 3 năm 2025 của Bệnh viện Nhân Ái).

Trân trọng./ 

Nơi nhận:

- Các Công ty;
- Lưu: VT, HCQT (TĐD/02b).



Trần Kim Anh



